

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: с.Крошнозеро, ул. Заводская, д.10
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) 10:21:0000000:2489
3. Тип постройки Жилой дом, блочный
4. Год постройки 1969
5. Степень износа по данным государственного технического учета 39% от 27.04.1998
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Количество этажей 2
9. Наличие подвала нет
10. Наличие цокольного этажа нет
11. Количество квартир 16
12. Строительный объем _____ куб.м.
13. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 751,6 кв.м.
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) 750,8 кв.м.
 - в) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) _____ кв.м.
14. Количество лестничных пролетов _____ шт.
15. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома _____
16. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) 10:21:0110108:4
17. Особые отметки _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	ж/б монолитная плита	
2. Наружные и внутренние капитальные стены	бетон	
3. Перегородки	газобетон	
4. Перекрытия чердачные междуэтажные подвальные (другое)	сборные ж/б панели	

5. Крыша	профилированный лист	
6. Полы	противоскользящая керамическая плитка, без отделки (лестницы)	
7. Проемы окна двери (другое)		
8. Отделка внутренняя наружная (другое)	штукатурка штукатурка	
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование ванны напольные электроплиты телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания сигнализация мусоропровод лифт вентиляция (другое)	+ + + - - - - приточно-вытяжная	
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг электроснабжение холодное водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных) отопление (от домовой котельной) печи калориферы АГВ (другое)	+ централизованное + централизованное - + Септик - + централизованное - - -	
11. Крыльца	+	

Первый заместитель
Главы администрации

должность

(подпись)

Тарасов А.А.

(ф.и.о.)

20 г.

